

**V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S**

Amely létrejött egyrészről az

**Vakok Állami Intézete**

(székhely: 1146 Budapest, Hermina út 21.,  
képviseli: Szabóné Berta Irén, igazgató,  
adószám: 15324030-2-42,,  
bankszámlaszám: MÁK 10032000-01491931-00000000),  
mint Megrendelő (a továbbiakban: a „Megrendelő”),

és a(z)

**Carpet-Cleaner Kft**

(székhely: 1039 Budapest, Szinbád u. 39,  
cégjegyzékszám: 01-09-951939  
bankszámlaszám: K&H Bank 10403181-50526688-81571000,  
képviseli: Bordás Szilvia Réka)  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

**1. Előzmények**

1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) 112. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a *Kbt.* 113. § (1) bekezdése alapján összefoglaló tájékoztatás közzétételét követően indult közbeszerzési eljárást folytatott le „*Portaszolgálat ellátása a Vakok Állami Intézetének épületeiben 2018. évben*” tárgyában (a továbbiakban: *Közbeszerzés Eljárás*). A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság mint meghatalmazott Ajánlatkérő Vállalkozót hirdetett ki a *Közbeszerzési Eljárás* nyertes ajánlattevőjének, *Felek* ennek alapján kötik meg jelen vállalkozási szerződést egymással.

1.2 *Felek* rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

**2. A szerződés alapjául szolgáló okiratok, dokumentumok**

2.1 Az alább felsorolt okiratokat, dokumentumokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződéssel együttesen értelmezendők, nevezetesen:

- a) Összefoglaló tájékoztatás

- b) a Közbeszerzési Eljárás ajánlattételi felhívása (és annak módosítása, amennyiben sor került a módosítására),
- c) a Közbeszerzési Eljárás dokumentuma és az annak részét képező műszaki leírás, illetve egységes európai közbeszerzési dokumentum minta
- d) a Közbeszerzési Eljárásban a lebonyolító által az ajánlattevőknek megküldött kiegészítő tájékoztatás (amennyiben ilyen kiadásra került),
- e) az Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlat.

2.2 A dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a szerződés értelmezése szempontjából a jelen szerződéses megállapodásban rögzített feltételekhez képest az ajánlati felhívás tartalma a mértékadó.

### 3. **Értelmező rendelkezések**

A jelen szerződésben szereplő következő kifejezéseket az alábbiak szerint kell értelmezni:

- a) *Szerződés*: a szerződő felek között létrejött jelen megállapodás, amelyet szerződés formájában rögzítettek és aláírtak, beleértve annak összes mellékletét és a dokumentációt is, valamint mindazon okmányokat, amelyekre utalás történik,
- b) *Összefoglaló tájékoztatás*: a Kbt. 113. § (1) bekezdése szerint az ajánlatkérő az eljárás megindításának napját legalább öt munkanappal megelőzően, de legfeljebb tizenkét hónapon belül köteles a Közbeszerzési Hatóság által elérhetővé tett elektronikus úton és módon a megindítandó eljárásról szóló összefoglaló tájékoztatást küldeni a Közbeszerzési Hatóságnak, amelyet a Közbeszerzési Hatóság a megküldést követően egy munkanapon belül a honlapján közzétesz.
- c) *Ajánlattételi felhívás*: a Közbeszerzési Eljárást megindító, ajánlattevőknek közvetlenül megküldött hirdetmény,
- d) *Közbeszerzési Dokumentumok*: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, az eljárást megindító felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árazatlan költségvetés;
- e) *Vállalkozói díj*: az Vállalkozónak a szerződés keretében, szerződéses kötelezettségei teljes körű és megfelelő teljesítéséért fizetendő ellenérték,
- f) *Megrendelő*: Vakok Állami Intézete, amely jogi személy a Közbeszerzési Eljárás eredményeképpen a szerződést megkötö,
- g) *Vállalkozó*: érvényes ajánlatot benyújtott nyertes ajánlattevő, akivel a Megrendelő az értékelt ajánlata alapján szerződést köt,
- h) *Alvállalkozó*: az a gazdasági szereplő, amely a Közbeszerzési Eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az Vállalkozó által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

- azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját.

#### **4. A szerződés tárgya**

- 4.1. Jelen szerződés tárgya az Ajánlattételi felhívásban és a jelen megállapodás 1. számú mellékleteként csatolt műszaki leírásban meghatározott szolgáltatások elvégzése. Ennek alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvégzi a Közbeszerzési Eljárás tárgyát képező feladatokat (a továbbiakban: *portaszolgálat*) határidőben, a Vállalkozó Közbeszerzési Eljárásban benyújtott nyertes ajánlata szerinti tartalommal.
- 4.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését elfogadni. továbbá a vállalkozói díjat a jelen szerződés 6. pontjában foglaltak szerint Vállalkozó részére megfizetni.
- 4.3. Vállalkozó vállalja a 2. értékelési szempontra adott vállalására figyelemmel, hogy a szerződés teljesítése során biztosított valamennyi teljesítési segéd (portás) részt vesz a Vakok Állami Intézete által megtartott érzékenyítő tréningen.

#### **5. Teljesítés, a felek jogai és kötelezettségei**

- 5.1. Vállalkozó a Megrendelő által megrendelt portaszolgáltatás biztosítására vonatkozó feladatokat, saját költségére és felelősségére Megrendelő által megjelölt helyen köteles elvégezni.
- 5.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés keretében az elvégzendő feladatokat, és a takarítandó terület részletes meghatározását a Műszaki leírás tartalmazza, és a Vállalkozónak különösen, de nem kizárólagosan az alábbi feladatokat kell ellátnia:

A Vakok Állami Intézete székhelyén (1146 Budapest, Hermina u. 21.) és 2 db telephelyén (1146 Budapest, Hungária krt. 146-148., 2890 Tata, Deák Ferenc u. 5./B) 1-1 fő 24 órás portaszolgálat biztosítása a szerződéskötéstől számított 12 hónap határozott időtartam alatt.

Portaszolgálatot ellátó személyek feladatai:

- a) A Vakok Állami Intézetének épületeiben portaszolgálati feladatok ellátása.
- b) A porta személy- és gépjárműforgalmának felügyelete a fenti telephelyeken, továbbá az Ida u.-i személy- és gépjárműbejárat forgalmának felügyelete és be-, illetve kiléptetés a kiépített távirányítású/videó kaputelefon rendszeren keresztül.
- c) A Vakok Állami Intézetébe érkező személyek ki és beléptetésének folyamatos nyomon követése, szükség szerint támogatása, külön utasításra adott személyek regisztrálása.
- d) Telefonközpont kezelése.
- e) Hangosító berendezés kezelése, közérdekű információk bemondása a megrendelő igényeinek megfelelően.
- f) Intézményi kulcsok kezelése, kiadása és visszavételezése regisztráció kíséretében.

g)Az intézmény gyengeáramú tűzjelző rendszerének felügyelete és kezelése, melyre oktatásban részesül. Tűzjelzés esetén a jelzés valóságának ellenőrzése. A jelzések egyeztetése az illetékes tűzoltósággal (a tűzjelző közvetlen átjelzéssel rendelkezik a tűzoltóság felé).

h)Tűz esetén a kiérkező tűzoltó alegység fogadása és munkájának segítése. Szükség szerint a további intézkedések megtétele (pl. mentő, rendőrség). Az intézmény vezetőjének vagy megbízottjának tájékoztatása az eseményről.

i)Rendkívüli események esetén a szolgálati dokumentációban az eseményről a szükséges bejegyzéseket végrehajtása.

j)Vagyonvédelmi-, kamerarendszerek (kapuk felügyelete) jelzéseire a szükséges intézkedéseket megtétele.

k)A tatai telephelyen a beépített sprinkler-rendszer jelzése esetén a szükséges eljárások és értesítések megtétele, melyre oktatásban részesült

l)A felügyelete alá tartozó műszaki berendezések üzemképességének, jelzéseinek figyelemmel kísérése. Rendkívüli események esetén a szolgálati dokumentációban foglaltak szerint intézkedés.

m)Munkaidő után, illetve munkaszüneti napokon a személy- és gépjárműforgalom kiemelt felügyelete, a látogatók vonatkozásában az intézmény belső utasításában foglaltak betartása és betartatása. A látogatási rend érvényesítése, látogatók regisztrálása.

n)Az irodákba vendéget, ügyfelet csak a fogadó fél telefonon történt értesítése, illetve fogadókészsége esetén léptethet be.

o)Rendkívüli esemény, bűncselekmény esetén a helyszín biztosítása. Tevékeny közreműködés a következmények mérséklésében, elhárításában. Kiérkező hatóságok munkájának támogatása.

p)Személyfelvonó meghibásodása esetén a mentés elvégzése, melyhez oktatásban kell részesülnie. A meghibásodás jelzése a megadott kontakt irányába.

q)A szolgálatban levő személy soron kívül, azonnal köteles jelenteni az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő illetékes vezetőinek minden olyan eseményt, tevékenységet, jelenséget, amely az épület biztonsági helyzetét, a portaszolgálatot veszélyezteti.

### 5.3. A teljesítés helye:

#### Vakok Állami Intézete székhelye:

1146 Budapest, Hermina út 21

#### Vakok Állami Intézete telephelyei:


1146 Budapest, Hungária krt. 146-148.

2890 Tata, Deák Ferenc u. 5./B.

### 5.4. A portaszolgáltatás biztosítására vonatkozó feladatok elvégzését a Megrendelő írásban igazolja havonta utólag, teljesítési igazolás kiállításával.



- 5.5. A számlát Vállalkozó jogosult havonta benyújtani minden hónap legkésőbb 10. napjáig, a számla csak az adott hónapra vonatkozóan kiállított teljesítésigazolásnak a Megrendelő jelen szerződés 10.4. pontjában meghatározott képviselője általi elfogadása (aláírása) után nyújtható be, és a benyújtott számla csak a teljesítésigazolás alapján fizethető ki a Vállalkozó részére a Megrendelő által.
- 5.6. Vállalkozó a Szerződés teljesítésével kapcsolatos feladatait a jelen szerződés és mellékletei, az ajánlattételi felhívás, illetve a Közbeszerzési Eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok tartalma szerint köteles végrehajtani Megrendelő érdekében, annak utasításai szerint, a hatályos jogszabályokkal összhangban.
- 5.7. Amennyiben Vállalkozónak a teljesítés érdekében információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást indokolatlan késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 5.8. Feleket a jelen szerződés fennállása alatt, különösen a tájékoztatás terén, egymás irányában fokozott együttműködési kötelezettség terheli. Megrendelő partnereivel történő együttműködés magába foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket.
- 5.9. Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, mely a szerződés teljesítését érinti, különösen azokról, melyek a szerződés határidőben történő teljesítését akadályozhatják, vagy veszélyeztethetik. Felek az értesítés elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért teljes felelősséggel tartoznak.
- 5.10. A teljesítés során a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltak szerint vehet alvállalkozót igénybe, de az alvállalkozó teljesítéséért mind a minőségi követelmények, mind a határidő tekintetében Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát teljes egészében maga végezte volna el. Vállalkozó a teljesítésben közreműködők személyét előzetesen egyeztetni köteles a Megrendelővel. Alvállalkozók személyében bekövetkező változásokra a Kbt. rendelkezései az irányadók. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 5.11. A Vállalkozónak feladatai ellátását a tőle elvárható legmagasabb szakmai színvonalon, a feladatok jellegéből adódó esetleges baleseti kockázat minimalizálása mellett köteles teljesíteni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a neki felróhatóan esetlegesen bekövetkező bármilyen mulasztás, kár vagy egyéb hátrányos következmény miatt a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 5.12. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- 5.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles legalább a portaszolgáltatás tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, őrzés-védelmi, biztonságtechnikai vagy portaszolgálat tevékenységre vonatkozó tárgyú, legalább évi



5.000.000 Ft értékű kockázatvállalást biztosító szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni.

## 6. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 6.1 Megrendelő köteles a jelen vállalkozási szerződésben foglaltak teljesítéséért Vállalkozónak havonta 2.197.500,- Ft + ÁFA azaz Kétmillió-százkilencvenhétezer-öttszáz forint + ÁFA összegű vállalkozói díjat (nyertes ajánlattevő megajánlása alapján)<sup>1</sup>, utólag a Vállalkozó által írásban megadott számú bankszámlájára az alábbiakban meghatározott módon és esedékességgel banki átutalás útján megfizetni. A vállalkozói díj Vállalkozó bankszámláján történő jóváírással minősül megfizettetnek.
- 6.2 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj tartalmazza az Vállalkozó valamennyi, jelen szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi költségét, díját, így a fentiekén kívül egyéb térítési igénye a Vállalkozónak a Megrendelő felé nincsen.
- 6.3 Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. A szerződés időtartama alatt történő ÁFA változás a havi teljesítésekre vonatkozó bruttó vállalkozói díjat módosítja, azonban nem változtatja meg a szerződésben rögzített keretösszeg mértékét.
- 6.4 Megrendelő az elvégzett feladatok teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban nyilatkozik a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján. Megrendelő kizárólag a hiba nélküli teljesítést fogadja el, arra vonatkozóan ad ki teljesítési igazolást. A teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadására jogosult a jelen szerződés 10.4 pontjában megjelölt személy.

A vállalkozói díj megfizetése a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6); (11) bekezdései alapján havonta utólag, a Megrendelő erre jogosult képviselője által kiállított teljesítésigazolás szerint kiállított számla alapján, a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül kerül sor banki átutalással a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a teljesítésigazolás Megrendelő általi kiadását követő 5 (öt) munkanapon belül köteles a számla benyújtására. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a kifizetés a Kbt. 135.§ (3) bekezdés szabályai szerint kerül kifizetésre az ellenszolgáltatás.

Vállalkozó bankszámlaszáma, melyre a vállalkozói díj teljesítendő: *K&H Bank 10403181-50526688-81571000*

- 6.5 A kifizetés során az adózás rendjéről szóló törvény 2017. évi CL.tv 260. § az irányadó.
- 6.6 Megrendelő előleget nem biztosít Vállalkozó részére.

---

<sup>1</sup> Nyertes ajánlattevő megajánlása alapján kitöltendő.

## **7. Felelősség, szerződésszegés és következményei, kötbér**

- 7.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 7.2. Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőt Vállalkozó szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően ért valamennyi kárért, beleértve a közvetett, következményes károkat – így különösen, de nem kizárólag a helyettesítés többletköltségeit és az elmaradt hasznot – is, függetlenül attól, hogy az adott kár bekövetkezését a Vállalkozó a jelen szerződés megkötésekor előre láthatta-e. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó által jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások hibás teljesítésére visszavezethető okból a Megrendelő által végzett szolgáltatási minőségcsökkenéssel összefüggésben Megrendelőnél felmerülő károkat is köteles a Vállalkozó Megrendelő részére megtéríteni.
- 7.3. Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-a szerinti kötbérfelelősséggel tartozik az alábbi szerződéses kötelezettségei nem, hibás, késedelmes teljesítése miatt.
- 7.4. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerint a portaszolgáltatásra vonatkozó feladatokat határidőben elvégzi, és biztosítja a Szerződés minőségi teljesítéséhez szükséges szakértelmet, humánerőforrást és technikai hátteret.
- 7.5. Vállalkozó szerződésszegést követ különösen, de nem kizárólagosan, ha
- Vállalkozó teljesítési késedelembe esik,
  - a szerződés olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, megghiúsul,
  - Vállalkozó nem a szerződésben rögzítettek szerint, hibásan teljesít.
- 7.6. Szerződő Felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják, vagy attól elállhatnak, amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- bármelyik fél saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik,
  - Vállalkozó megsérti a titoktartási kötelezettségét,
  - Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem szerződés szerint teljesíti,
  - Megrendelő hibájából a teljesítés ellehetetlenül.
- 7.7. Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő az alábbi szankciókat érvényesítheti:
- a szerződés megghiúsulása esetén megghiúsulási kötbér követelhető,
  - teljesítési késedelem esetén késedelmi kötbér követelhető,
  - kártérítés érvényesítése,
  - azonnali hatályú felmondás, elállás.



- 7.8. Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha olyan okból amelyért felelős, valamely a szerződésben meghatározott határidőt elmulaszt. Amennyiben a késedelem a maximális mértéket eléri, Megrendelő jogosult a szerződést felmondani
- 7.9. A nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a jelen pontban meghatározott mértékű késedelmi kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős elmulaszt bármely a szerződés teljesítésével kapcsolatos határidőt (megszegi a szerződést). Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegését kimenti.
- 7.10. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés kötelezettsége alól. A késedelmi kötbér alapja: amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, valamely kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy a késedelmes napok után naptári naponként a havi nettó vállalkozói díj, mint vetítési alap 5 %-ának megfelelő, de legfeljebb a vetítési alap 20 %-ának<sup>2</sup> megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles.
- 7.11. Hibás teljesítési kötbér mértéke: hibás teljesítési kötbérre jogosult Megrendelő, ha Vállalkozó valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. A hibák kijavításáig Vállalkozó Megrendelő részére hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. Az Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalkozói havidíj 5%-a minden, a hiba kijavításáig eltelt naptári nap után, de legfeljebb a nettó havi vállalkozói havidíj 20%-a minden hibás teljesítés esetén. A hibás teljesítési kötbér a szavatossági és/vagy jótállási kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.
- 7.12. A Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból melyért felelős a teljesítés meghiúsul (megszegi a szerződést). Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegését kimenti. A meghiúsulási kötbér mértéke: a szerződés teljes – amennyiben a szerződés már meghosszabbításra került, akkor a meghosszabbított - időtartamára vonatkozó nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeg.
- 7.13. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy Vállalkozó felé kiszámlázni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé továbbhárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést.
- 7.14. Amennyiben harmadik személy Megrendelővel szemben Vállalkozó felróható tevékenységével összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul mentesíteni, és tevékenységéért felelősséget vállalni.
- 7.15. Amennyiben a Megrendelő a jelen Szerződés szerinti jóváhagyással, információ, okirat rendelkezésre bocsátásával vagy egyébként nyilatkozatának megtételével indokolatlanul

---

<sup>2</sup> A szerződéskötéskor a nyertes ajánlattevő megajánlása alapján kitöltendő.



késedelembe esik, úgy a késedelem időtartamával az Vállalkozó tekintetében megállapított teljesítési határidő meghosszabbodik.

## **8. Vis maior**

- 8.1. Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, kötbérrel vagy a szerződéstől elállással, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. Jelen pont értelmezése szempontjából a vis maior olyan esetekre vonatkozik, mely Vállalkozó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek pl. sztrájk, háború, vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell lennie Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.
- 8.2. Vis maiorra Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben Megrendelő egyéb irányú utasítást nem ad, az Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.
- 8.3. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 (harminc) napot, Megrendelőnek jogában áll – számára hátrányos jogkövetkezmények nélkül – a szerződés nem teljesített részétől elállni oly módon, hogy a Vállalkozónak erről értesítést küld.

## **9. Titoktartás**

- 9.1. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségeikről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és Alvállalkozóik részére.
- 9.2. Amennyiben a szerződésben foglalt feladat teljesítése személyes, illetve különleges adatnak minősülő adatot érint, úgy az Vállalkozó köteles az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint eljárni. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatok védelmét érintő rendelkezésekről, szabályokról, ezek alkalmazásáról a szükséges tájékoztatásokat elvégzi.
- 9.3. A Megrendelőnél érvényben lévő biztonsági rendelkezések módosulása esetén a Megrendelő a Vállalkozót haladéktalanul írásban tájékoztatni köteles. Ezen tájékoztatás a biztonsági rendelkezésekről szóló dokumentumot minden további intézkedés nélkül, egyoldalúan módosítja. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelőnél érvényben lévő biztonsági rendelkezéseket megismerte, és azokat magára, valamint a teljesítésben résztvevő alkalmazottaira vagy alvállalkozóira nézve kötelezőnek fogadja el, és teljes

körü felelősséget vállal a jelen szerződés keretében a teljesítésben résztvevők teljesítéssel kapcsolatos cselekményeikért, esetleges szerződésszegő magatartásáért. A Vállalkozó jelen szerződés megkötésekor köteles írásban átadni Megrendelő számára a teljesítésben résztvevő személyek (alkalmazottak és alvállalkozók) nevét tartalmazó listát. Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban jelezni, ha ezen személyekben változás áll be. Új személy teljesítési helyre történő belépésére csak a frissített lista átadását követően kerülhet sor.

- 9.4. A szerződés teljesítése során a feladatokból adódó szükségszerűségből személyes adatok juthatnak a Vállalkozó, illetve az általa igénybe vett közreműködők tudomására. Ezek kezelésével, védelmével kapcsolatban a Felek az alábbiakban állapodnak meg:
- 9.5. A Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult.
- 9.6. A Vállalkozó köteles biztosítani azt, hogy a feladatok teljesítéséhez igénybe vett közreműködők nem használják fel a szerződés szerinti feladatok során megismert személyes adatokat semmilyen jogosulatlan célra.
- 9.7. Amennyiben akár a Vállalkozó, akár a feladatok teljesítéséhez igénybe vett közreműködők ezt a kötelezettségüket megszegik, és emiatt a Megrendelővel szemben bárki a személyiségi jogainak megsértése miatt fellép, a Vállalkozó teljes és feltételen kártalanításra, illetve az okozott károk megtérítésére köteles, a jogsértő személy pedig maga viseli a jogsértés polgári jogi, illetve büntetőjogi következményeit.

## **10. Együttműködés, értesítések**

- 10.1. A teljesítés során a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, továbbá köteles a szükséges egyeztetéseket lefolytatni, az elvárható szakmai támogatást megadni, illetve igénybe venni.
- 10.2. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik az elektronikus úton visszaigazolással ellátott email, valamint a faxon elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind fax esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet elküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, hiba és megszakításmentes adást tartalmazó fax igazoló jelentéssel. Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos iratokat (számla, bizalmas iratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 10.3. Valamely fél által a másik félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek és fax számok szolgálnak:

### **Megrendelő képvisellete:**

cégnév: Vakok Állami Intézete  
postacím: 1146 Budapest, Hermina út 21  
tel.: +36 1 872 9590

fax: +36 1 872 9599  
e-mail: titkarsag@vakokintezete.hu  
**Vállalkozó:**  
cégnév: Carpet-Cleaner Kft  
postacím: 1039 Budapest, Szinbád u. 39  
tel.: 0630 270 8887  
fax: -  
e-mail: carpet2003cleaner@gmail.com

#### 10.4. Kapcsolattartó személyek:

##### **Megrendelő részéről (teljesítésigazolásra jogosult):**

Molnár László

mobil telefonszám: +36 30 361 4220

e-mail: molnar.laszlo@vakokintezete.hu

##### **Vállalkozó részéről:**

Valent Zsolt

mobil telefonszám: + 36 30 270 0638

e-mail: valent.zsolt@me.com

10.5. A kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változásról a Felek kötelesek egymást 2 (kettő) munkanapon belül írásban értesíteni.

10.6. Felek megállapodnak, hogy az egymás közötti kommunikáció során a joghatás kiváltására alkalmas információközlésnek az elektronikus úton visszaigazolással ellátott email, valamint fax, vagy tértivevényes levél útján közölt adatok továbbítását fogadják el.

10.7. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott határidőbe vagy időtartamba a kezdőnap nem számít bele. Kezdőnap az a nap, amelyre a határidő megkezdésére okot adó cselekmény vagy egyéb körülmény esik. A hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely számánál fogva a kezdőnapot követő napnak megfelel; ha ez a nap a lejárat hónapjában hiányzik, a hónap utolsó napján. Ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

#### **11. A szerződés időtartama, módosítása és megszűnése**

11.1. Felek a jelen szerződést határozott időre kötik, a Vállalkozási szerződés szerződés mindkét Fél általi aláírását követő naptól számított 12 hónapra jön létre. határozott időtartamra jön létre. Jelen szerződés hatályon lépésének időpontja: 2018. 06. 26. 07<sup>00</sup> órában.

11.2. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a szerinti esetekben módosíthatják. A szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni.

2018. 06. 25.  
Szinbád  
Carpet-Cleaner Kft  
1039 Budapest,  
Szinbád u. 39  
Adószám: 15-811-010-010-010

### 11.3. Jelen szerződés megszűnik, megszüntethető:

- a) a szerződéshez rendelt teljesítéssel megszűnik; vagy legkésőbb a 11.1. pont szerinti időpontban;
- b) Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Vállalkozó ellen felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ha az Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el;
- c) Vállalkozó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy más súlyos szerződésszegést követ el. Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében
- d) Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát a póthatáridő alatt sem javítja ki teljeskörűen; vagy a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy Vállalkozó bármilyen módon megteveszti Megrendelőt, és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

11.4. Megrendelő és Vállalkozó a felmondás vagy az elállás jogának gyakorlása előtt legalább 10 (tíz) naptári nappal korábban kötelesek a másik felet írásban, a felmondásra okot adó körülmény megjelölésével a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólítani.

## 12. *Jogviták rendezése*

12.1. A szerződés teljesítése során a Felek kötelesek egymással együttműködni és egymást kölcsönösen tájékoztatni. Felek kötelesek a jelen szerződéssel kapcsolatos, vagy abból eredő minden vitájuk rendezését tárgyalás útján megkísérelni. Amennyiben ez 15 (tizenöt) naptári napon belül nem vezetne eredményre, Felek a fenti vitáik rendezése során a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság(ok) előtt járnak el.

## 13. *Vegyes rendelkezések*

13.1. A jelen szerződés egyes rendelkezései egymással összhangban értelmezendők, és amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése vagy egy beazonosítható rész érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a jelen szerződés többi rendelkezését vagy annak beazonosítható részeit.

13.2. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges ellentmondások feloldása érdekében a jóhiszemű joggyakorlás elvét, az eredeti szerződéskötési akaratot, és szerződéskötés körében felmerült eredeti szempontokat szem előtt tartva egyeztetnek, és járnak el, törekednek az egységes, és akaratuknak megfelelő jogértelmezésre, és jogalkalmazásra – figyelemmel az egyéb irányadó jogszabályok betartásának szükségességére is. Szükség szerint a szerződés szükségszerű módosítását, vagy értelmezési kérdéseket írásba foglalják a Kbt. rendelkezéseire is figyelemmel.

- 13.3. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 13.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, valamint a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 13.5. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 13.5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 13.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdés alapján – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 13.7. Semmis a jelen Szerződés azon rendelkezése a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével –amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
- 13.8. Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrző szervezetek) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 13.9. Megrendelő a jelen szerződés megfelelő teljesítésének esetére hozzájárul ahhoz, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti tevékenységét referencia anyagában feltüntesse. Megrendelő kötelezi magát, hogy a Vállalkozó ilyen irányú kérése esetén az erre vonatkozó nyilatkozatot, a szöveg előzetes egyeztetését követően Vállalkozó részére kiállítja.
- 13.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a magyar jog szabályai, így különösen a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., valamint a Közbeszerzési Eljárás dokumentumai az irányadók.

13.11. Vállalkozó képviselője nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelő kötelezettségvállalóját tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

13.12. Vállalkozó kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, s hogy képviselőben nem korlátozott vezető tisztségviselője útján a jelen szerződést jogosult aláírni.

13.13. Megrendelő kijelenti, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személy, s hogy képviselőben nem korlátozott vezető tisztségviselője útján a jelen szerződést jogosult aláírni.

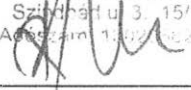
13.14. Jelen megállapodás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

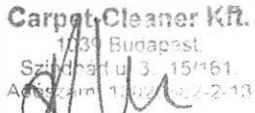
A jelen szerződést Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt Budapest, 2018. <sup>0625</sup>..... napján.

  
Szabóné Berta Irén  
igazgató

  
Vakok Állami Intézete  
Megrendelő

  
Bordás Szilvia Réka  
ügyvezető

  
Carpet-Cleaner Kft  
Vállalkozó

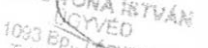
Szakmai szempontból ellenjegyzem, 2018. .... „ ..-én:  Solyom Edina

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem, 2018. ...2018 JUN 18... „ ..-én:  Kovács Kornél

Jogi szempontból ellenjegyzem, 2018. <sup>június 12.</sup>..... „ ..-én: 

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Műszaki leírás
2. sz. melléklet – Átláthatósági nyilatkozat
3. sz. melléklet – Nyertes Ajánlat

  
KÖTŐHÁZI ISTVÁN  
ÜGYVÉD  
Iroda: 1093 Ép. Lónyay u. 3. VVI.  
Tel./Fax: 217-2064  
Adószám: 53763914-1-43